

Výúčtování záloh na služby spojené s užíváním bytové/nebytové jednotky

Zúčtovací jednotka (ZJ):

Ukázka

Zúčtovací období:

od: 2012 / 01 do: 2013 / 12

Jednotka: byt . 01

Osoba: Novák Josef

Variabilní symbol 1

NÁKLADY CELKEM

NÁKLADY NA JEDNOTKU

Finanční výúčtování:

P edpisy plateb:	7 928,00 K	P edepsané zálohy celkem:	1 981,00 K
P edchozí výúčtování a ostatní p edpisy:	-9 814,00 K	Výúčtované náklady celkem:	2 294,56 K
P edchozí pohledávky:	15 856,00 K	Rozdíl mezi zálohami a náklady:	-313,56 K
P íjaté platby období:	0,00 K	Pohledávka ke konci období:	23 784,00 K
Vrácené platby období:	-9 814,00 K	VÝSLEDEK VÝÚČTOVÁNÍ p eplatek / nedoplatek (-)	-24 098,00 K

Ústřední (dálkové) vytápění	Celkové náklady:	204 120,00 K	P edepsáno	1 150,00
Období od - do 2012 / 01 2012 / 01			Náklady	1 609,10
			Rozdíl	-459,10

Úklid společných prostor v domě	Celkové náklady:	19 503,00 K	Osoby	2
Období od - do 2012 / 01 2012 / 01	Celkový počet osob:	524	P edepsáno	50,00
			Náklady	67,72
			Rozdíl	-17,72

Užívání výtahu	Celkové náklady:	34 150,08 K	Osoby	0
Období od - do 2012 / 01 2012 / 01	Celkový počet osob:	498	P edepsáno	0,00
			Náklady	0,00
			Rozdíl	0,00

Dodávka studené vody	Odečtené hodnoty měřidel:				
Období od - do 201201 / 01 201201 / 31	Výrobní číslo	Označení	Počet stav	Kon. stav	Spotřeba
	475/1	SV1	48	49	1
					Celkem 1

Celkové náklady ZJ:

Celková spotřeba ZJ:	1119
Fakturovaná cena za jednotku:	66,69 K /
Celkové náklady ZJ:	74 629,00 K
Základní složka náklad ZJ:	0,00 K
Výúčtová plocha základní složky:	0,00 m ²
Měrné náklady na jednotku:	0,00 K / m ²
Spotřební složka náklad ZJ:	74 629,00 K
Součet náměr na měřidlech:	972,3
Měrné náklady na jednotku:	76,76 K /

Náklady na byt / prostor:

Plocha jednotky:	67,50 m ²
Plocha použita pro výúčtování:	0,00 m ²
Spotřeba:	1
Základní složka náklad jednotky:	0,00 K
Spotřební složka náklad jednotky:	76,80 K
Náklady jednotky:	76,80 K
P edepsané zálohy:	280,00 K
Rozdíl p edepsáno - náklady (+ p eplatek / - nedoplatek)	203,20 K

Osvětlení společných prostor v domě	Celkové náklady:	7 125,00 K	Osoby	2
Období od - do 2012 / 01 2012 / 01	Celkový počet osob:	524	P edepsáno	30,00
			Náklady	24,74
			Rozdíl	5,26

Odvoz odpadků	Celkové náklady:	17 712,00 K	Osoby	2
Období od - do 2012 / 01 2012 / 01	Celkový počet osob:	524	P edepsáno	64,00
			Náklady	61,50
			Rozdíl	2,50

Společná televizní a rozhlasová anténa	Celkové náklady:	0,00 K	P edepsáno	7,00
Období od - do 2012 / 01 2012 / 01			Náklady	0,00
			Rozdíl	7,00

Výúčtování záloh na služby spojené s užíváním bytové/nebytové jednotky

Zúčtovací jednotka (ZJ):

Ukázka

Zúčtovací období:

od: 2012 / 01 do: 2013 / 12

Jednotka: byt . 01

Osoba: Novák Josef

Variabilní symbol

1

NÁKLADY CELKEM

NÁKLADY NA JEDNOTKU

oh ev TUV

Období od - do 201201 / 01 201201 / 31

Odečetné hodnoty m. díl:

Výrobní číslo	Označení	Počet stav	Kon. stav	Spotřeba
1	TV1	33	34,5	1,5
Celkem				1,5

Náklady na oh ev TUV:

Plocha podlahová plocha celé ZJ:	1424 m ²
Spotřeba tepla pro oh ev TUV a celou ZJ:	235,101 GJ
Cena tepla pro TUV:	526,34 K / GJ
Celkové náklady na oh ev TUV za ZJ:	123 743,13 K
Základní složka náklad na oh ev TUV:	37 122,94 K
Měrné náklady na základní složku:	26,07 K / m ²
Spotřební složka náklad na oh ev TUV:	86 620,19 K
Měrné náklady na spotřební složku:	136,82 K / m ³

Doplňující informace k výúčtování:

Základní složka náklad na oh ev TUV:	30 %
Spotřební složka náklad na oh ev TUV:	70 %
Základní složka náklad na vodu:	0 %
Spotřební složka náklad na vodu:	100 %
Průměrný počet osob v ZJ:	43,67
Průměrný počet osob za jednotku:	2

Náklady na studenou vodu pro TUV:

Spotřeba studené vody pro přípravu TUV celé ZJ:	633,1 m ³	Základní složka náklad SV:	0,00 K
Cena studené vody pro přípravu TUV:	77,02 K / m ³	Měrné náklady na plochu:	0,00 K / m ²
Celkové náklady na studenou vodu pro TUV za ZJ:	48 760,35 K	Spotřební složka náklad SV	48 760,35 K
Součet nákladů na poměrových vodomrech:	633,1 m ³	Měrné náklady na spotřebu:	77,02 K / m ³

Rozpočítané náklady na byt / prostor:

Plocha podlahová plocha jednotky:	60,7 m ²	Náklady na oh ev TUV celkem:	339,20 K
Spotřeba vody pro TUV:	1,5 m ³	Náklady na vodu pro TUV:	115,50 K
Základní složka náklad na oh ev TUV:	134,00 K	Celkem náklady na dodávku TUV za jednotku	454,70 K
Spotřební složka náklad na oh ev TUV:	205,20 K	Na zálohách za zúčtovací období předepsáno:	400,00 K
Základní složka náklad na SV pro TUV:	0,00 K	Rozdíl předepsáno - náklady	
Spotřební složka náklad na SV pro TUV:	115,50 K	(+ předplatek / - nedoplatek)	-54,70 K

Poplatky spojené s bytem

Období od - do 2012 / 01 2012 / 01

Celkové náklady: 3 335,00 K

Předepsáno 0,00

Náklady 0,00

Rozdíl 0,00

Poznámky:

Vysvětlivky:

* číslo "Osoby" je počet hlázených osob v jednotce násobený počtem měsíců zúčtovacího období.

Zpracováno: 21.10.2014 Zpracoval: Demoverze